

COLOSSEUM d.o.o. u stečaju, OIB:55152439360
Vlaška 5a, 10000 Zagreb
Stečajni upravitelj

Posl.broj:87.St-1795/2017

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

P O D N E S A K - po Z A K L J U Č K U
Naslova od 13.rujna, 23.rujna i 21.listopada 2022.g

Sukladno Zaključku Naslova od 13.rujna, 23. rujna i 21.10.2022.g., pravilima Stečajnog zakona i Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku /NN 67/2019/ u nastavku se navodi i dopunjuje Izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase.

S obzirom na zahtjev za dostavu priloga - dokumentacije za ostvarene prihode i nastale izdatke - troškove po predmetnom zaključku postupiti će se na način da će isti biti izrađen u dva dijela s time da će u ovom dijelu biti obrazloženi prihodi po izlaznim računima a drugi podnesak sadržavati će obrazloženja u svezi nastalih izdataka-troškova uključiv i nagradu stečajnom upravitelju s priložima računa za nastale troškove.

Obrazloženje za ostvarene prihode i to:

- Stečajni dužnik dao je u najam dio poslovnih prostorija u prizemlju glavnog građevinskog objekta u 2020.g. 2021. i 2022.g. i to:

1.Zlatni tečaj d.o.o., Vlaška 75a Zagreb za korištenje poslovnog prostora u 2020.g. po Rn 1,2,3,4,5,6 i 7, ostvaren je iznos od 7.917,88kn, u 2021.g. po Rn 1-do 12 iznos od 13.546,44kn i u 2022.g po Rn 1, 2, 3, i 4 u ukupnom iznosu od 4.529,55kn odnosno sveukupno 25.994,17kn.

2.Roto DJ-VRT I DOM j.d.o.o. 10360 Sesvete u 2020.g po Rn 1, 2 i 3 ostvaren je iznos od 2.257,45kn, i

3. JUST 4YOU PLUS j.d.d.o. u 2020.g. po Rn 1 i 2 u iznosu od 1.750,00kn u 2020.g. po Rn 1 i 2 u 2021.g.u iznosu od 1.497,50kn,

4. AGILUS TEL d.o.o., Kučanec, Sesvete po Rn 5 i 7 u 2022.g ostvaren je prihod iznosu 35.610,00kn.

Navedeni iznosi čine sveukupni prihod steč.dužnika ostvaren od davanja u zakup, prodaje pokretne imovine i megaboarda u iznosu od 67.109,12kn.

- U predmetnom stečaju imovina - građevinsko zemljište i građevinski objekti bila je iskazana kao vlasništvo stečajnog razlučnog vjerovnika Partner banke d.d. Zagreb koje je primjenom pravila Stečajnog zakona u stečaju postalo razlučno pravo Partner banke d.d. Zagreb.

Slijedom navedenog u stečajnom postupku obavljene su sve potrebne radnje kako bi se putem FINE proveo postupak prodaje iste putem javne dražbe.

U postupku prodaje poštujući određena pravila ista je prodana najpovoljnijem kupcu i postignuta je prodajna cijena u iznosu od 2.742.500,00kn.

Str. - 1 -

Slijedom navedenog očekuje se da će se iznosom od 260.766.40kn tj. od dijela ostvarene kupovnine sufinancirati dio troškova koji su nastali u stečajnom postupku do izrade predmetnog obračuna.

Navedena sredstva treba doznačiti na IBAN stečajnog dužnika koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb a glasi:HR70 2390 0011 1011 1690 6.

Ovom prilikom ukazuje se da su provedene radnje za mirnu primopredaju stvari i građevinskih objekata prsvovremeno obavljene i kupac-vlasnik putem odgovornih osoba nema nikakvih primjedaba niti naknadnih prigovora.

U Ivanić-Gradu, 04.studenj 2022.g.

Stečajni upravitelj:
Marija Tomeš, mag.oec.

Prilog: Izlazni računi za 2020.g, 2021.g i 2022.g.